

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ταχ.Δ/νση: ΑραφηνίδωνΑλών 12

Ταχ.Κωδ. : 19009 ΡΑΦΗΝΑ

Τηλέφωνο : 22943-21001

Fax : 22940-23481

email: [grafeio-dimarxou@0164.syzefxis.gov.gr](mailto:grafeio-dimarxou@0164.syzefxis.gov.gr)

Ραφήνα, 30/01/2023

Αρ. Πρωτ.: 1581

Προς:

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ,

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/2016

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**«****ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΟΡΕΙΑΣ ΔΙΩΝΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ»**

προϋπολογισμού € 2.800.000,00 € (συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.)

Προσκαλούνται σε διαδικασία διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2γ του Ν. 4412/2016, για την επιλογή αναδόχου του έργου **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΟΡΕΙΑΣ ΔΙΩΝΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ»,** προϋπολογισμού € **2.800.000,00** (συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.), οι κάτωθι οικονομικοί φορείς:

1. **ΔΡΟΜΩΝ ΑΚΤΕ**

ΑΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΛΑΕΡΤΟΥ,

TK 55535 - ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

[info@dromon-ate.com](mailto:info@dromon-ate.com)

1. **ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ**

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 67,

ΤΚ 10434 - ΑΘΗΝΑ

[info@ergoroh-ate.gr](mailto:info@ergoroh-ate.gr)

1. **ΑΡΚΙΤΟΝ ΑΕ**

ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ 67,

ΤΚ 145561 - Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ

[info@arkitonae.gr](mailto:info@arkitonae.gr)

1. **ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΕ**

19Οχλμ ΛΕΩΦ. ΠΑΙΑΝΙΑΣ – ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ,

ΤΚ 19002 - ΠΑΙΑΝΙΑ

[cpant@intrakat.gr](mailto:cpant@intrakat.gr)

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η 07-02-2023 και ώρα 10:00 π.μ. .

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς θα υποβάλλουν τις προσφορές τους, είτε (α) με συστημένη επιστολή, είτε (β) με κατάθεσή τουςστο Γενικό Πρωτόκολλο του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου (οδός Αραφηνίδων Αλών 12 Τ.Κ. 19009, Ραφήνα) μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται ανωτέρω.

Οι καλούμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να συμμετέχουν στη διαπραγμάτευση μεμονωμένα, είτε ως ένωση οικονομικών φορέων (με οικονομικούς φορείς της επιλογής τους). Η τυχόν ένωση οικονομικών φορέων δεν απαιτείται να λάβει ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλει την προσφορά της.

1. **Αναθέτουσα Αρχή:** ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ (Έως τη σύναψη της σύμβασης).

**Προϊσταμένη Αρχή:** ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ.

**Διευθύνουσα Υπηρεσία:** Τμήμα Προγραμματισμού – Μελετών – Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου.

1. Παραλαβή τευχών του διαγωνισμού: Μαζί με την παρούσα Πρόσκληση οι Οικονομικοί Φορείς θα παραλαμβάνουν από την Αναθέτουσα Αρχή και όλα τα τεύχη και στοιχεία της Σύμβασης.
2. Η διεξαγωγή της διαδικασίας θα γίνει στα Γραφεία του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, οδός Αραφηνίδων Αλών 12 Τ.Κ. 19009, Ραφήνα.

Οι προσφορές θα έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

1. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2294321001, email:grafeio-dimarxou@0164.syzefxis.gov.gr
2. Αντικείμενο της Σύμβασης «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΟΡΕΙΑΣ ΔΙΩΝΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ», προϋπολογισμού 2.800.000,00 € (συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.).
3. CPV: 452332222-1
4. Τόπος αντικειμένου Έργου: Ανατολική Αττική (κωδικός NUTS: EL305).
5. Σκοπιμότητα

* Το βόρειο τμήμα του οικισμού Διώνη (πρώην περιοχή Αιολίς ή « Άγιος Σπυρίδωνας»), αποτελεί το ορεινό τμήμα του οικισμού της Διώνης της Δημοτικής Ενότητας Πικερμίου. Είναι περιοχή ενταγμένη στο σχέδιο πόλης με το ΦΕΚ130Δ΄/1970.
* Ο Οικισμός αυτός ανήκε στον οικοδομικό συνεταιρισμό «ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ» , ο οποίος είχε αναλάβει και την εκτέλεση των έργων υποδομής. Μέχρι το πέρασμα των έργων υποδομής στο Δήμο, που πραγματοποιήθηκε με το Ν4030/11[ΦΕΚ 249Α/25-11-2011] , δεν είχαν ολοκληρωθεί τα σχετικά έργα, με μερική κατασκευή του δικτύου όμβριων και ύδρευσης και με παντελή έλλειψη έργων οδοποιίας, πέραν της κατασκευής των κρασπεδόρειθρων σε μερικούς δρόμους.
* Το κόστος κατασκευής των έργων σε όλο τον οικισμό ήταν σε δυσθεώρητα ύψη που υπερέβαιναν τις δυνατότητες του νέου Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου, με αποτέλεσμα οι όποιοι χωμάτινοι δρόμοι ιδίως μετά τις φυσικές καταστροφές στην περιοχή και τις βροχές που ακολούθησαν, "κατέρρευσαν", με αποτέλεσμα η προσβασιμότητα να μην είναι εφικτή σε πολλά σημεία.
* Μετά την δημιουργία του νέου Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου με τον νόμο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ-87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης » , όπως ισχύει, ο νεοσύστατος Δήμος ξεκίνησε την προσπάθεια εύρεσης πόρων για την ολοκλήρωση των υποδομών του τμήματος της Βόρειας Διώνης.
* Κατά τη διαδικασία της εξέτασης των αιτήσεων χρηματοδότησης του Δήμου, διαπιστώθηκε ότι δεν μπορούσαν γενικά να χρηματοδοτηθούν οι υποδομές του οικισμού, επειδή δεν υπήρχε η οριοθέτηση των ρεμάτων, δεδομένου ότι για την περιοχή , όταν εντάχθηκε στο σχέδιο, δεν υπήρχε υδραυλική μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων, όπως προβλέπεται στις σύγχρονές μελέτες ένταξης σε σχέδια πόλης.
* Για την αντιμετώπιση του προβλήματος προκηρύχθηκε σχετική μελέτη και υπογράφηκε η σχετική σύμβαση στις 02 Μαρτίου του 2021
* Παράλληλα με τα παραπάνω, οι φυσικές καταστροφές των προηγούμενων χρόνων [πυρκαγιές και έντονες βροχοπτώσεις], επέτειναν την δυσκολία πρόσβασης στους δρόμους, την καταστροφή των υποδομών καθώς και την υποβάθμιση της οδικής ασφάλειας στους δρόμους.
* Με τα αποτελέσματα της υπό εκπόνηση μελέτης, κατέστη δυνατόν ο εντοπισμός εκείνων των δρόμων που μπορούσαν να κατασκευαστούν-επισκευαστούν, χωρίς να επηρεάζεται η λειτουργία των ρεμάτων.
* Μετά την καταστροφική πυρκαγιά της 22/7/2022 που έγινε στο Ντράφι, οι παρόδιες της οδού Αχαιών περιοχές διοχετεύουν πολύ περισσότερο βρόχινο νερό στην οδό. Επειδή συμβαίνει η συγκεκριμένη οδός είναι η κεντρική είσοδος του Ντραφίου με την Πεντέλη και επι πλέον παρουσιάζει επικίνδυνες κλειστές στροφές με κατωφέρεια 10%, η παρουσία όμβριων στο οδόστρωμα και η διάβρωση του οδικού δικτύου σε τρία τουλάχιστον σημεία, με πτώση πρανών και τμήματος του οδοστρώματος, σε συνδυασμό με τις επικίνδυνες στροφές και την κατωφέρεια, παρουσιάζουν μεγάλο κίνδυνο ατυχημάτων. Για την αποφυγή τους απαιτείται η βελτίωση της βατότητας της οδού ,ειδικά στις στροφές, με βελτίωση της κλίσης και την ασφαλτόστρωση με αντιολισθηρή άσφαλτο.
* Επίσης η οδός Νηρέως-Πρωτέως στη Ραφήνα που περιλαμβάνεται στη μελέτη, είναι η κεντρική είσοδος από τη Ραφήνα προς τα Σπάτα, παρουσιάζει μεγάλα προβλήματα κυκλοφορίας λόγω κακής ποιότητα ασφάλτου, αλλά και της καταστροφής του οδοστρώματος από έργα αποχέτευσης, οπότε απαιτείται άμεση αποκατάστασή της για την απρόσκοπτη σύνδεση της Ραφήνας με τα Σπάτα και οπωσδήποτε πριν την θερινή περίοδο γιατί η συγκεκριμένη οδός δέχεται τεράστιο αριθμό οχημάτων που την χρησιμοποιούν ως πρόσβαση-αποχώρηση από την πιο πολυσύχναστη παραλία του δήμου (παραλία Μαρίκες).
* Από τα παραπάνω προκύπτει ότι ο Δήμος προσπάθησε όλα αυτά τα χρόνια μέχρι σήμερα να προχωρήσει στην αποκατάσταση του οδικού δικτύου της Βόρειας Διώνης, στα πλαίσια της νομιμότητας, αφού πρώτα επιλύσει τα θεσμικά κωλύματα που υπήρχαν από τις πλημμέλειες κατά την ένταξη της περιοχής στο Σχέδιο Πόλης. Επίσης λόγω των εκτάκτων και απρόβλεοτων περιστάσεων, απαιτείται η άμεση αποκατάσταση του οδικού δικτύου που φαίνεται στη μελέτη.
* Μετά την θεσμική επίλυση των νομικών κωλυμάτων αλλά και για την αντιμετώπιση των απρόβλεπτων περιστάσεων, το επόμενο βήμα είναι η εξασφάλιση χρηματοδότησης, η οποία πραγματοποιήθηκε τελικά με την 89519/23-12-2022 ΚΥΑ των αναπληρωτών υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών [ΑΔΑ:8ΣΩΣ76ΜΤΛ6-ΦΘΡ].

1. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **έξι [6]** μήνες.
2. Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα δέκα τριών (13) μηνών από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών.
3. Στο φάκελο προσφοράς θα περιέχονται:
   1. (α) ένας (υπο)φάκελος κλειστός, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», που θα περιέχει, επί ποινή αποκλεισμού, τα δικαιολογητικά συμμετοχής που απαιτούνται από τη Διακήρυξη.
   2. (β) ένας (υπο)φάκελος κλειστός, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», περιέχει συμπληρωμένο από τους Οικονομικούς Φορείς το έντυπο που θα τους χορηγηθεί.
4. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρ. 72 παρ. 1 β του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν την υπογραφή της σύμβασης.
5. Κριτήριο κατακύρωσης και ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Η σύμβαση θα ανατεθεί με βάση τις αρχικές προσφορές.
6. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί **στο πλαίσιο της Πρόσκλησης «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας» της Δράσης 16631 «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό οδικό δίκτυο» η οποία χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με την 89519/23-12-2022 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών [ΑΔΑ:6ΣΩΣ46ΜΤΛ6-ΦΘΡ] με το ποσό των 2.800.000,00€ [με ΦΠΑ 24%]**
7. Η παρούσα εγκρίνεται με την αρ.20/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, η οποία θα εγκρίνει και το αποτέλεσμα της διαδικασίας.

Ο Δήμαρχος Ραφήνας – Πικερμίου

Ευάγγελος Μπουρνούς

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. **ΔΡΟΜΩΝ ΑΚΤΕ**

ΑΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΛΑΕΡΤΟΥ

ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

[info@dromon-ate.com](mailto:info@dromon-ate.com)

1. **ΕΡΓΟΡΟΗ ΑΤΕ**

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 67, ΤΚ10434

ΑΘΗΝΑ

[info@ergoroh-ate.gr](mailto:info@ergoroh-ate.gr)

1. **ΑΡΚΙΤΟΝ ΑΕ**

ΣΤΡΟΦΥΛΙΟΥ 67, ΤΚ 145561

Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ

[info@arkitonae.gr](mailto:info@arkitonae.gr)

1. **ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΕ**

19Οχλμ ΛΕΩΦ. ΠΑΙΑΝΙΑΣ – ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΤΚ 19002

ΠΑΙΑΝΙΑ

[cpant@intrakat.gr](mailto:cpant@intrakat.gr)