



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΡΑΦΗΝΑ 06/12/2020

Αρ. Απόφ. 218 /2020

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

Συντάκτης Τ.Υ./Μ. ΛΑΝΤΑ
E-mail :mlanta@0164.syzefxis.gov.gr

**Απόσπασμα Πρακτικού της υπ' αριθ. 32/6-12-2020
συνεδρίασης με τηλεδιάσκεψη του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου**

1^ο ΘΕΜΑ ΗΔ: << Λήψη απόφασης περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την μελέτη «ΔΡΑΣΕΙΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ>>.

Στην Ραφήνα, σήμερα την **6η Δεκεμβρίου 2020 ημέρα Κυριακή και ώρα 10 π.μ.-11.30 π.μ.** το **Δημοτικό Συμβούλιο** συνήλθε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 «*Κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19*» της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11-03-2020, της υπ' αριθ. 40 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (αριθ. πρωτ. 20930/31-03-2020), της υπ' αριθ. 163/2020 (αριθ. πρωτ. 33282/29.5.2020) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, του υπ' αριθ. πρωτ. 60249/22-9-2020 εγγράφου του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: “*Συνεδριάσεις δημοτικού συμβουλίου και λοιπών συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού*”, καθώς και της **υπ' αριθ. πρωτ. 18900/2-12-2020 προσκλήσεως του Προέδρου** που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε/ή διαβιβάστηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 Ν.4635/2019.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **διά περιφοράς** (μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας ή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου)

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν οι κάτωθι δημοτικοί σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΜΩΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	1. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΤΣΕΒΑ - ΜΗΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	2. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (λόγω κωλύματος)
3. ΑΡΑΠΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	3. ΠΑΛΠΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (λόγω κωλύματος)
4. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
5. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
6. ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
7. ΒΛΑΧΑΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
8. ΚΑΛΦΑΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
9. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
10. ΜΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ	
11. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
12. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
13. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
14. ΞΗΝΤΑΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	

15. ΒΑΡΟΥΤΕΛΗ ΡΟΔΟΚΛΕΙΑ	
15. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	
17. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
18. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
19. ΑΡΑΠΚΙΛΗ – ΒΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ	
20. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ ΟΥΡΑΝΙΑ	
21. ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
22. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
23. ΤΖΟΥΜΕΡΚΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	
24. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΒΑΛΕΡΗ	
	ΓΚΟΛΕΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ο Δήμαρχος Ραφήνας – Πικερμίου κ. Ευάγγελος Μπουρνούς, προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση. Αφού διαπιστώθηκε **απαρτία** – καθώς από το σύνολο των **είκοσι επτά (27) μελών**, **συμμετείχαν στη συνεδρίαση τα είκοσι τέσσερα (24) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου**, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Οι κ.κ. Βασίλειος Πιστικίδης και Αντώνιος Παλπαταζής ενημέρωσαν ότι τυγχάνουν συνιδιοκτήτες ακινήτων στην περιοχή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, ως εκ τούτου σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν.3463/2006 καθώς και την υπ' αριθ. 86/59642/20.08.2019 (ΑΔΑ 6ΙΚΡ465ΧΘ7-ΦΥΘ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών έχουν κώλυμα συμμετοχής στη συνεδρίαση και επομένως δεν μπορούν να μετάσχουν στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος αναφορικά με το υπ' αριθ. ..ο θέμα με τίτλο << **Λήψη απόφασης περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την μελέτη «ΔΡΑΣΕΙΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ»**>> , έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. εισήγηση-3944/24-11-2020- της πολιτικού μηχανικού της Δ/σης Τ.Υ. κ. Μ. ΛΑΝΤΑ η οποία έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ,

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του **Ν.4412/2016**: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ147/Α/08-08-2016) και ειδικότερα το άρθρο 117 για την ανάθεση με συνοπτικό διαγωνισμό
2. τις διατάξεις του **Ν. 3316/2005** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, μετά την δημοσίευση του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα του άρθρου 377 παραγρ. 1.40
3. **το Π.Δ. 171/1987** «Έργα ΟΤΑ. Όργανα, διαδικασίες, ποσά κλπ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Με την 315/2017 Απόφαση Δ.Σ. περί Γνωμοδότησης επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου: " Οριοθέτηση - Διευθέτηση Ρέματος Ραφήνας" ο Δήμος είχε θέσει ως προϋπόθεση για την έγκριση της ΜΠΕ του Μεγάλου Ρέματος:
 - α) Στην εντός Ρυμοτομικού Σχεδίου παραρεμάτια περιοχή να γίνει ταυτόχρονα με την έγκριση των οριογραμμών του ρέματος, η απαραίτητη «τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου, για την ένταξη των οριογραμμών του ρέματος Ραφήνας στον πολεοδομικό ιστό της πόλης. Θα πρέπει να προβλεφθούν όλες τις απαραίτητες ρυθμίσεις, ώστε να λειτουργήσει σωστά το οδικό δίκτυο και να επιλυθούν τα χρόνια κυκλοφοριακά προβλήματα της περιοχής, σύμφωνα και με τις σύγχρονες ανάγκες.

- Παράλληλα να προβλεφθούν έργα αντιπλημμυρικής προστασίας στις παραρēmάτιες οδούς ώστε να προστατεύονται αποτελεσματικά οι παρόδιες ιδιοκτησίες».
5. την με αρ. πρωτ. ΔΑΕΕ/1149/Φ. ΡΑΦΗΝΑΣ/27-7-2017 της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών & Εγγειοβελτικών Έργων για την δέσμευση πίστωσης ποσού 60.000 ευρώ συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του ΦΠΑ, σε βάρος του προϋπολογισμού του ενάρθρου έργου 2014ΣΕ57200002 Της ΣΑΕ 572 και την μεταβίβαση της ανωτέρω πίστωσης στο Δήμο Ραφήνας -Πικερμίου
 6. Την με αριθμ. πρωτ. : **62/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **60.000,00** ευρώ (€) (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που ήταν γραμμένη στον επιμέρους κωδικό εξόδων του εκτελούμενου προϋπολογισμού του Δήμου, για το έτος **2018, Κ.Α. 64.7413.01** και ποσού **14.100,07** του προϋπολογισμού για το έτος **2019**
 7. Την υπ' αριθμ. **409/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία: (α) εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ όπως αυτό συντάχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού, (β) κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης του θέματος στον ΑΝΑΔΟΧΟ : **«ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.»** (γ) εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος **κ. Ευάγγελος Μπουρνούς** να υπογράψει εκ μέρους του Δήμου **Ραφήνας Πικερμίου** το συμφωνητικό με τον ανωτέρω Μελετητή και να χειριστεί τα σχετικά θέματα για την υλοποίηση της σύμβασης.
 8. ότι ως Προϊσταμένη Αρχή της μελέτης, είναι η Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου κατά περίπτωση, όπως οι αρμοδιότητες καθορίζονται από τον Δ.Κ.Κ. & τον Ν. 3852/2010 και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δόμησης του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου, τέλος αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο είναι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
 9. τους όρους της με αριθ. Πρωτ. : 5664/10-05-2018 Διακήρυξης σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης ανάθεσης εκπόνησης της υπόψη μελέτης
 10. τους όρους των συμβατικών τευχών καθώς και του Φακέλου του Έργου για τις υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος έχει λάβει γνώση όλων των συμβατικών όρων και της διοίκησης – διαχείρισης της υλοποίησης της μελέτης.
 11. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. **18862/29-11-2018 σύμβαση με ΑΔΑΜ:20ΣΥΜΝ007642576 2020-11-13**, για την ανάθεση και εκπόνηση της παραπάνω μελέτης στην εταιρεία **«ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ»**.
 12. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 1669/18-12-2018 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου και το υπ' αριθμ. Πρωτ. 1635/23-1-2019 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου με τα οποία **ορίστηκαν οι επιβλέποντες** για την προαναφερόμενη μελέτη.
 13. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. **2555/07-02-2019** έγγραφο της επίβλεψης περί έναρξη εργασιών.
 14. Η με αριθμ. Πρωτ. **5966/04-04-2019 1^{ης} υποβολή της μελέτης** στην υπηρεσία μας, ήτοι **Τοπογραφική, Γεωλογική, Υδραυλική, Οδοποιίας(Κυκλοφοριακή) και Πολεοδομική μελέτη**
 15. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. **6378/12-04-2019** έγγραφο των επιβλεπόντων με παρατηρήσεις επί της 1^{ης} υποβολής της μελέτης
 16. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 17663/09-11-2020 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με αλλαγή του ενός επιβλέποντα εκ των δύο (η επιβλέπουσα από την ΥΔΟΜ απουσιάζει με μακροχρόνια άδεια και στο πλαίσιο μη ύπαρξης άλλου υπαλλήλου της ΥΔΟΜ τέθηκε και ο δεύτερος επιβλέπωντας από την Τεχνική Υπηρεσία)
 17. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. **17381/03-11-20** Διαβιβαστικό με την επανυποβολή της τελικής μελέτης.
 18. Στις **21-09-2020 βεβαιώθηκε η ακρίβεια των Ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών** στα Ο.Τ. Ο.Τ.72, Ο.Τ.67, Ο.Τ.67α, Ο.Τ. 67β (Σκλαβενίτης), ΚΧ-ΠΑΡΚΟ, Ο.Τ.140, Ο.Τ.142, Ο.Τ. 146, Ο.Τ. 145, Ο.Τ.149 και Ο.Τ.150 από την ΥΠ.ΔΟΜ. Ραφήνας-Πικερμίου στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Μελετητής.
 19. Η αναφερόμενη περιοχή έχει ενταχθεί στο σχέδιο πόλης με το ΦΕΚ 65/Δ'/1970 και έως σήμερα έχουν πραγματοποιηθεί αρκετές τροποποιήσεις: ΦΕΚ 88/Δ'/1974 τροποποιεί τα Ο.Τ. 140-141-144 ΦΕΚ 148/Δ'/1980 τροποποιεί τα Ο.Τ. 150-151

ΦΕΚ 570/Δ'/1981 τροποποιεί τα Ο.Τ. 145-146

ΦΕΚ 589/Δ'/1991 τροποποιεί τα Ο.Τ. 140-142

ΦΕΚ 38/Δ'/1998 τροποποιεί το Ο.Τ. 149

ΦΕΚ 550/Δ'/2001 τροποποιεί το Ο.Τ. 67α και δημιουργεί το 67β

ΦΕΚ 446/Δ'/1981 τροποποιεί το Ο.Τ. 145 (σχολείο) οροι δομησης

20. Με την με αρ.πρωτ. Δ19/3173πε/Φ. Ραφήνα 14/ 28-5-2019 εγκρίθηκαν οι οριστικές μελέτες του ρέματος Ραφήνας και με το ΦΕΚ 328/Δ'/18-06-2019 εγκρίθηκαν οι οριογραμμές του ρέματος Ραφήνας μετά από μελέτη Διευθέτησης-Οριοθέτησης.
21. Το περιεχόμενο της μελέτης αφορά:

Τοπογραφική μελέτη

Τοπογραφικές και Κτηματογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων της παραρεμάτιας περιοχής σε κλίμακα 1:500 για τις ανάγκες τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας .

Υδραυλική μελέτη

Αφορά τον συντονισμό μεταξύ τοπογραφικής, πολεοδομικής μελέτης του παρόντος έργου αφενός και αφετέρου της υδραυλικής μελέτης που είναι σε εξέλιξη για την διευθέτηση - οριοθέτηση του ρέματος.

Γεωλογική μελέτη

Αφορά την Γεωλογική τεχνική έκθεση που θα απαιτηθεί κατά την περίοδο εκπόνησης της μελέτης για την γεωλογική καταλληλότητα των εδαφών που αφορούν οι τυχόν απαιτούμενες τροποποιήσεις - προσαρμογές του σχεδίου πόλεως.

Συγκοινωνιακή μελέτη

Αφορά την μελέτη κόμβου στο σημείο συνάντησης της υπό διάνοιξη παραρεμάτιας οδού Ευβοϊκού, με την υπό διαπλάτυνση Λεωφόρο Φλέμιγκ, που είναι η κύρια οδός που οδηγεί στον Λιμένα Ραφήνας, λαμβάνοντας υπ όψιν τα προβλήματα πρόσβασης μέσα από το κέντρο της πόλης.

Πολεοδομική μελέτη

Θα πραγματοποιηθεί Πολεοδομική μελέτη τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ραφήνας της προαναφερόμενης περιοχής

Η μελέτη τροποποίησης προτείνει αλλαγές στις υπάρχουσες ρυμοτομικές γραμμές των παραπάνω Ο.Τ. έτσι ώστε:

α) να μην υπάρχει εμπλοκή μεταξύ της εγκεκριμένης οριοθέτησης του Μέγα ρέματος με τις υφιστάμενες ρυμοτομικές.

β) η διάνοιξη της οδού Ευβοϊκού (στο τμήμα το οποίο δεν έχει έως σήμερα διανοιγεί λόγω προυπάρχουσας εμπλοκής του με το Μέγα Ρέμα) χαράσσεται με πλάτος κυκλοφορίας 7-8,75 και πεζοδρόμια από την μεριά της ρυμοτομίας κατ' ελάχιστο 1,5μ. με επιδιωκόμενο 2,05μ.. Επίσης το πλάτος της οδού αποτελεί και αντιπλημμυρική δράση αφού η αδόμητη αυτή έκταση θα θωρακίσει τον αστικό ιστό από τυχόν πλημμυρικά φαινόμενα, ειδικά έως την κατασκευή και των δύο φάσεων του Ρέματος Ραφήνας.

Ολοκλήρωση της αντιπλημμυρικής προστασίας θα επιτευχθεί με την κατασκευή του φράγματος ανάσχεσης στην πεδιάδα των Σπάτων και την ολοκλήρωση των λοιπών έργων διευθέτησης.

Εκτιμάται ότι το φράγμα μπορεί να μελετηθεί σε οριστικό στάδιο και να κατασκευαστεί μετά από 10 χρόνια περίπου από την περαίωση των έργων διευθέτησης του ρέματος και το τελικό μέγεθός του να καθοριστεί με τα τότε δεδομένα.

γ) Πέραν των εργασιών διευθέτησης του ρέματος, στα πλαίσια της βιώσιμης κινητικότητας, η σωστή κυκλοφοριακή οργάνωση της πόλης της Ραφήνας επιτάσσει την διάνοιξη της οδού Ευβοϊκού, ως μίας εναλλακτικής διόδου προς τον Λιμένα Ραφήνας. Με την ολοκλήρωση της οδού Ευβοϊκού έως και την συμβολή της με την Λεωφόρο Φλέμιγκ, η κυκλοφορία του μεγάλου ποσοστού βαρέων οχημάτων θα διοχετεύεται μέσω αυτής από και προς το λιμάνι. Το γεγονός αυτό θα συμβάλει στην αύξηση του επιπέδου οδικής ασφάλειας εντός της αστικής ζώνης αλλά και στην αποσυμφόρηση του κύριου αστικού οδικού δικτύου της πόλης.

δ) Επίσης έχει σχεδιαστεί σε επιπεδο προμελέτης ο κόμβος της συμβολής των οδών Ευβοϊκού, Δημοκρατίας και Λ. Φλέμιγκ με μία κύρια λύση και τρεις εναλλακτικές. Η κύρια λύση (1Α), η οποία επιλέχθηκε από την Υπηρεσία και τον Κύριο του Έργου, είναι ο σχεδιασμός ενός τρισκελούς ισόπεδου κόμβου, με πλήρη κατασκευαστικά στοιχεία (σταγόνα και τριγωνική νησίδα επί της οδού Ευβοϊκού). Ο κόμβος για να

λειτουργεί σε συνθήκες ασφάλειας και υψηλού επιπέδου εξυπηρέτησης πρέπει να είναι σηματοδοτούμενος. Στην λύση αυτή ακολουθείται η παραδοχή ότι η λεωφόρος Φλέμινγκ θα λειτουργεί στην υφιστάμενη κατάσταση της.

Η οριζοντιογραφία της κύριας λύσης αποτυπώνεται στο Σχέδιο 1Α της παρούσας μελέτης.

Η εναλλακτική λύση 2Α αφορά στην κατασκευή τετρασκελούς κυκλικού ισόπεδου κόμβου με διάμετρο εξωτερικού δακτυλίου 40,00μ. και ακτίνα εσωτερικού δακτυλίου 13,50μ. Στην λύση αυτή, όπως και στην 1Α, ακολουθείται η παραδοχή ότι η λεωφόρος Φλέμινγκ θα λειτουργεί στην υφιστάμενη κατάσταση της. Η οριζοντιογραφία της εναλλακτικής λύσης αποτυπώνεται στο Σχέδιο 2Α της παρούσας μελέτης.

Οι δύο εναλλακτικές λύσεις 1Β και 2Β, ακολουθούν την παραδοχή ότι η λεωφόρος Φλέμινγκ θα διαπλατυνθεί με δύο λωρίδες ανά κατεύθυνση, με τυπική διατομή την δ4ρπ των ΟΜΟΕ-ΚΑΟ (Κύριες Αστικές Οδοί), συνολικού πλάτους 20,70μ. Με την εν λόγω τυπική διατομή, οι αποστάσεις μεταξύ των ρυμοτομικών γραμμών επί της οδού Φλέμινγκ μπορούν να τηρηθούν ως έχουν προς 21,0μ.

Η λύση 1Β προτείνει την κατασκευή τρισκελούς ισόπεδου κόμβου στην συμβολή της οδού Ευβοϊκού με την λεωφόρο Φλέμινγκ, ενώ η λύση 2Β προτείνει την κατασκευή κυκλικού κόμβου με κυκλικό δακτύλιο 2 λωρίδων κυκλοφορίας, με διάμετρο εξωτερικού δακτυλίου 46,00μ. και ακτίνα εσωτερικού δακτυλίου 13,50μ.

και επειδή:

- Με τα έργα αυτά θα εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της ευρύτερης περιοχής του ρέματος Ραφήνας, περιοχή με οικιστική, βιοτεχνική-βιομηχανική και αγροτική χρήση, αλλά και με εμφάνιση δραστηριοτήτων εμπορικού χαρακτήρα και μεταποίησης.
- Η ολοκλήρωση της μελέτης αποτελεί επιτακτική ανάγκη για το Δημόσιο Συμφέρον.
- Η μελέτη αποτελεί συνέχεια και αναπόσπαστο κομμάτι της επικύρωσης καθορισμού οριογραμμών του ρέματος Ραφήνας που εγκρίθηκαν με το ΦΕΚ 328/Δ'/18-06-2019
- Η 1Η υποβολή των μελετών ήταν εμπρόθεσμη αλλά υπήρξαν πλήρως δικαιολογημένες καθυστερήσεις λόγω της ανάγκης επέκτασης του τοπογραφικού, μετά από έγγραφο της επίβλεψης, η οποία ανάγκη συνέπεσε με το lockdown κατά το οποίο οι τοπογραφικές αποτυπώσεις ήταν απαγορευτικές. Οι μελέτες του θέματος έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα με καθαρό χρόνο μελέτης τους 2 μήνες.
- Με την 213/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ψηφίστηκε η 9η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού 2017 εγγράφηκε ποσό 60.000 ευρώ με Κ.Α. εσόδου 1216.03 ως έκτακτο έσοδο με τίτλο **«Χρηματοδότηση από το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών από Δ.Δ.Ε. (ΣΕΑ 572) για δράσεις/υπηρεσίες προστασίας πολεοδομικών τετραγώνων από πλημμύρες του ρέματος Ραφήνας»** και εξασφαλίστηκε η χρηματοδότηση της μελέτης από τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου ενάρθρου έργου 2014ΣΕ57200002 της ΣΑΕ 572 (Απόφαση Υπουργείου με αρ. πρωτ. ΔΑΕΕ/1149/Φ.ΡΑΦΗΝΑΣ/27-7-2017). Επίσης με την 213/2017 ΑΔΣ έγινε η μεταφορά του παραπάνω ποσού των εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000,00) στο νέο Κ.Α. 64.7413.01. Το υπόλοιπο ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ, (14.400,00 €) θα καλυφθεί από ίδιους πόρους, από τον προϋπολογισμό του 2019.
- Η μελέτη έχει ενταχθεί στον **προϋπολογισμό του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου και στον Κ.Α. 64.7413.01, με υπάρχουσα πίστωση για το 2020 , 74.296,00 €** και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ

των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν 4013/2011.

- Οι υπόψη μελέτες κρίθηκαν πλήρεις και σύμφωνες με τις ισχύουσες διατάξεις και Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Δ.696/1974) και τα προβλεπόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης της μελέτης

Η Ε.ΠΟΙ.ΖΩ. και το Δ.Σ. καλείται να γνωμοδοτήσει για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που προτείνεται με την υποβληθείσα μελέτη : **«ΔΡΑΣΕΙΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ »** και να αναθέσει στην Τ.Υ. να προχωρήσει στην διαδικασία τροποποίησης (ανάρτηση-κοινοποίηση).

Συνημμένα : Οι υποβληθείσες μελέτες : Τοπογραφική, Γεωλογική, Υδραυλική, Κυκλοφοριακή και Πολεοδομική

Ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους όπως αποφασίσουν σχετικά.

Οι συμμετέχοντες στη συνεδρίαση δημοτικοί σύμβουλοι, αφού έλαβαν υπόψη τους:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87Α/7-6-2010)
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 «Κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19» της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11-03-2020)
3. Την υπ' αριθ. 40 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 20930/31-03-2020)
4. Την υπ' αριθ. 163/2020 (αρ. πρωτ. 33282/29.5.2020) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 60249/22-9-2020 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: "Συνεδριάσεις δημοτικού συμβουλίου και λοιπών συλλογικών οργάνων των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού".
6. Την θετική γνωμοδότηση της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ. όπως ψηφίστηκε με την υπ.αριθμ 25/2020 απόφαση του διοικητικού τους συμβουλίου στη συνεδρίαση της 27^{ης}/11/2020,
7. Τις παρατηρήσεις των δημοτικών συμβούλων ως κάτωθι αναφέρονται αναλυτικά : Οι κ.κ. Δ. Φαφούτης, Α. Ξηντάρα, Ρ. Βαρουτέλλη, Μ. Αποστολάκη ψήφισαν ΚΑΤΑ με το αιτιολογικό ότι : "Δεν προσφέρεται ουσιαστική λύση στο κυκλοφοριακό πρόβλημα της λειτουργίας του λιμανιού. Δεν προσφέρεται λύση με άμεση σύνδεση σε κεντρικό οδικό άξονα π.χ. λεωφόρος Μαραθώνος ή Αττική Οδός. Θα έπρεπε να μετατεθεί η συζήτηση του θέματος μετά την λήξη της καραντίνας προκειμένου να μπορούν να εκφραστούν οι θιγόμενοι από τις προτεινόμενες απαλλοτριώσεις συμπολίτες μας".

Ο κ. Π. Δήμας ψήφισε ΚΑΤΑ με το αιτιολογικό ότι : "Το θέμα αφορά πολλούς συμπολίτες μας που έχουν ιδιοκτησίες στα πολεοδομικά τετράγωνα που αναφέρονται στη σχετική εισήγηση και θα έπρεπε να συζητηθεί σε κανονική συνεδρίαση του ΔΣ παρουσία τους και παρόντων των μελετητών για τις απαραίτητες διευκρινήσεις".

Οι κ.κ. Σπ. Κάρλος, Μ. Αραγκιλή-Βιάδη, Ρ. Δημητριάδη, Αικ. Παπαδοπούλου ψήφισαν ΚΑΤΑ με το αιτιολογικό ότι : "Ο σύνδεσμος ο οποίος συνόδευε την εισήγηση του θέματος, δεν ήταν δυνατόν να ανοιχτεί από κανέναν. Προσπάθησα προσωπικά από το κινητό μου, από το tablet αλλά και από υπολογιστή. Ο σύνδεσμος δεν λειτουργεί με αποτέλεσμα τα αρχεία να μην είναι προσβάσιμα. Έχω ενημερώσει σχετικά με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο την γραμματέα του συμβουλίου κ. Χρυσαφίδη».

Οι κ.κ. Βασίλειος Πιστικίδης και Αντώνιος Παλπατζής τυγχάνουν συνιδιοκτήτες ακινήτων στην περιοχή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, ως εκ τούτου σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν.3463/2006 καθώς και την υπ' αριθ. 86/59642/20.08.2019 (ΑΔΑ 6ΙΚΡ465ΧΘ7-ΦΥΘ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών έχουν κώλυμα συμμετοχής στη συνεδρίαση και επομένως δεν μπορούν να μετάσχουν στη συζήτηση του θέματος.

Η δημοτική σύμβουλος κα Β. Βασιλικού ψήφισε ΚΑΤΑ με το αιτιολογικό :

“Συμφωνώ για την κατασκευή ενός τετρασκελούς κυκλικού ισόπεδου με μια λωρίδα ανά κατεύθυνση, λύση 2Α. Είναι το πιο λογικό για να μη μπλοκάρει η κίνηση οχημάτων στην Φλέμιγκ.

Η λύση με σταγόνα και τριγωνική νησίδα επί της οδού Ευβοϊκού δεν θα λύσει το κυκλοφοριακό πρόβλημα, θα μπουκώσει εκεί η κυκλοφορία.

Να σημειώσετε ότι πιστεύω ότι πρέπει να εξετάσουμε το κυκλοφοριακό πρόβλημα πιο συνολικά, προσωπικά δεν θα επιθυμούσα να γίνει η Φλέμιγκ «Αττική Οδός» με πολλές λωρίδες.

Προτείνω να εξετάσουμε πώς να μεγαλώσουμε τις 3 άλλες οδούς διαφυγής από την Ραφήνα (Αρίωνος και Νάρκισσου προς Αθήνα & Αργιθεας προς Μαραθώνα), είναι κατά την γνώμη μου η καλύτερη λύση για στο κυκλοφοριακό θέμα της πόλης μας, χωρίς να μπουκώσει ένας άξονας κυκλοφορίας.

Σχετικά με αντιπλημμυρικά σχέδια για το Ρέμα Ραφήνας, συμφωνώ μόνο με την κατασκευή του φράγματος (που είναι το μόνο αξιόπιστο αντιπλημμυρικό έργο για την πόλη μας της ολόκληρης πρότασης)

Εάν τα έργα γίνονται ακολουθώντας την μελέτη που είδαμε πριν 2 χρόνια, δεν θα εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία, και θα αντιμετωπίσουμε ακόμα περισσότερα προβλήματα σαν πόλη.

Ζητώ μια καινούρια ΣΥΓΧΡΟΝΗ αντιπλημμυρική μελέτη, γιατί η παρούσα μελέτη είναι ξεπερασμένης τεχνολογίας και άμα την εφαρμόσουμε θα μας καταστρέψει όπως έγινε με την εγκεκριμένη μελέτη στην Καρδίτσα...”.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με (12) δωδεκα ψήφους υπέρ , (10) δέκα κατά ενώ οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.Βασιλόπουλος Ανδρέας και Τζουμέρκας Φίλιππος ψήφισαν λευκό και δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση, εγκρίνουν την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που προτείνεται με την υποβληθείσα μελέτη «ΔΡΑΣΕΙΣ/ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΑΠΟ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ» σύμφωνα με την μελέτη αυτή και την σχετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, που προκρίνει την εναλλακτική λύση 1Α, στο σύνολο της Ευβοϊκού, η οποία στο σημείο της συμβολής της με τη Λ. Α. Φλέμιγκ μπορεί να μετατραπεί μελλοντικά - όταν επιτευχθεί η διάνοιξη της Λ. Α. Φλέμιγκ - σε προσαρμογή στη θέση του κόμβου που προβλέπει η λύση 1Β, χωρίς περαιτέρω αλλαγές και περαιτέρω τροποποιήσεις .

Η απόφαση έλαβε αριθμό 218/2020

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΜΩΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	1. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΤΣΕΒΑ - ΜΗΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ	2. ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (λόγω κωλύματος)
3. ΑΡΑΠΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	3. ΠΑΛΠΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (λόγω κωλύματος)
4. ΓΑΒΡΙΗΛ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
5. ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
6. ΠΑΝΤΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	
7. ΒΛΑΧΑΚΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	
8. ΚΑΛΦΑΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
9. ΜΠΟΥΡΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
10. ΜΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ	
11. ΤΣΕΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
12. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
13. ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
14. ΞΗΝΤΑΡΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
15. ΒΑΡΟΥΤΕΛΗ ΡΟΔΟΚΛΕΙΑ	
15. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	
17. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
18. ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	

19. ΑΡΑΠΚΙΛΗ – ΒΙΑΔΗ ΜΑΡΙΑ	
20. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗ ΟΥΡΑΝΙΑ	
21. ΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
22. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
23. ΤΖΟΥΜΕΡΚΑΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ	
24. ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΒΑΛΕΡΗ	
	ΓΚΟΛΕΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΩΡΟΣ